**Україна**

НОВГОРОД-СІВЕРСЬКА МІСЬКА РАДА

**ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**58 сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

 липня 2025 року №

ПРОЄКТ № 43

Про передачу в оренду

земельних ділянок

Розглянувши заяву ФГ «Інтер-Агро-База» щодо передачі в оренду земельних ділянок, відповідно до статей 12, 93, 122, 124 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», статті 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати фермерському господарству «Інтер-Агро-База» (код

ЄДРПОУ 33322351) в оренду земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, шляхом укладання договорів оренди строком на 10 років або до моменту державної реєстрації права власності на такі земельні ділянки:

1) земельна ділянка з кадастровим номером 7423681200:06:000:0404 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 3,7601 га ріллі (пай № 381), яка розташована на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів);

2) земельна ділянка з кадастровим номером 7423681200:06:000:0406 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 3,8028 га ріллі (пай № 370), яка розташована на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів);

3) земельна ділянка з кадастровим номером 7423681200:06:000:0402 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 4,2411 га ріллі (пай № 362), яка розташована на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів);

4) земельна ділянка з кадастровим номером 7423681200:06:000:0405 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 4,0828 га ріллі (пай № 322), яка розташована на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів);

5) земельна ділянка з кадастровим номером 7423681200:06:000:0403 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 3,8227 га ріллі (пай № 320), яка розташована на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів);

6) земельна ділянка з кадастровим номером 7423681200:06:000:0401 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 1,4106 га ріллі (пай № 319-2), яка розташована на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів);

7) земельна ділянка з кадастровим номером 7423681200:05:000:1402 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 2,4309 га ріллі (пай № 54), яка розташована на території Новгород-Сіверської міської територіальної громади (за межами населених пунктів);

 8) встановити орендну плату у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельних ділянок;

9) уповноважити Новгород-Сіверського міського голову укласти договори оренди землі.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та екології.

Міський голова Людмила ТКАЧЕНКО

Проєкт рішення підготував:

Начальник відділу земельних

відносин міської ради Діна ПУЗАН

ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови

з питань діяльності виконавчих

органів міської ради Сергій ЙОЖИКОВ

Керуючий справами виконавчого

комітету міської ради Сергій ПОЛИВОДА

Начальник юридичного

відділу міської ради Максим ШАХУНОВ

Секретар міської ради Юрій ЛАКОЗА

Надіслати:

відділ земельних відносин міської ради – 1 прим.